

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

darcovia:

Meno : Mária Tondrová rod.Rajnerová

trvale bytom: **Vyšný Slavkov 22**

r. č.: 296104/774

dátum narodenia:04.11.1929

štátny občan **SR**

a

Meno : Ján Reiner ,rod.Reiner

trvale bytom: MPCL 36, 977 03 Brezno

r. č.: 260615/704

dátum narodenia: 15.06.1926

štátna občianka **SR**

(ďalej spolu len „**darcovia**“)

a

obdarovaný:

OBEC Vyšný Slavkov , v zastúpení starostkou obce Vierou Kašperovou

Vyšný Slavkov 30

053 73 p. Brutovce

IČO: 00329771

DIČ: 2020717941

(ďalej len „**obdarovaný**“ a spolu s darcami ďalej len „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení tejto darovacej zmluvy:

Článok I Predmet zmluvy

- 1) Predmetom darovacej zmluvy sú nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve darcov:
 - a) **dom, súpisné číslo 110**, postavený na parcele č.248– druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría , evidovaných na LV č. 297 v KÚ Vyšný Slavkov :
 - b) hospodárska budova (stodola) postavená na parc.č. 248 , ktorá nie je evidovaná na LV

Ján Reiner rod.Reiner ,parc.č. 248 rodinný dom s.č. 110 v podiele 5/6

Mária Tondrová, rod Rajnerová, parc.č. 248 rodinný dom v podiele 1/6

Článok II

Obdarovaný vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľností a ich stav mu je dobre známy.

Článok III Darovanie

1) Darcovia darujú nehnuteľnosti špecifikované v článku I tejto zmluvy Obci Vyšný Slavkov, za účelom vytvorenia múzea tradičnej ľudovej architektúry.. Obdarovaná tento dar s vďakou prijíma.

Článok IV Právne záruky

Darcovia sa zaručujú, že:

- a) nehnuteľnosti sa nachádzajú v ich podielovom spoluvlastníctve,
- b) sú oprávnení s nehnuteľnosťami plne disponovať,
- c) na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne záložné práva, akékoľvek iné ťarchy, akékoľvek práva tretích osôb, vrátane vecných bremien, nájomných práv a iných práv, nie sú a nebudú urobené žiadne opatrenia a kroky zo strany darcov k zriadeniu takýchto práv k nehnuteľnostiam,

d) na nehnuteľnosti neboli uplatnené žiadne nároky podľa osobitných právnych predpisov,

e) vykonajú všetky kroky a vyvinú maximálne úsilie nevyhnutné na to, aby obdarovaná nadobudla vlastnícke právo k nehnuteľnosti.

Článok V Nadobudnutie vlastníctva

1) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovanej na základe tejto zmluvy podajú na Katastrálny úrad v Levoči , Správu katastra Levoča, bezodkladne po podpise tejto zmluvy.

2) Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Katastrálneho úradu v Levoči ., Správy katastra Levoča o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

3) Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, vymedzeným v čl. I, nadobudne obdarovaná až vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Katastrálnym úradom v Levoči, Správou katastra Levoča

Článok VI Záverečné ustanovenia

1) Účastníci podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že sú oprávnení s jej predmetom disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

2) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

3) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch v slovenskom jazyku. Dve (2) vyhotovenia zmluvy sa priložia k návrhu na vklad na Katastrálny úrad v Levoči., Správu katastra Levoča, jedno (1) vyhotovenie obdržia darcovia a jedno (1) vyhotovenie obdrží obdarovaná.

4) Táto zmluva môže byť zmenená a doplnená formou písomných dodatkov k nej. Dodatky sa podľa poradia číslojú, označujú dátumom a podpisom oboch zmluvných strán.

Vo Vyšnom Slavkove :27.09.2010

darcovia: _____

obdarovaná: _____
